

Stadgar för Koloniträdgårdsföreningen Tuna u p a

§ 1	Föreningens firma är Koloniträdgårdsföreningen Tuna u p a och föreningen har sitt säte i Uppsala kommun.
§ 2	Föreningens ändamål är <ul style="list-style-type: none">• att av Uppsala kommun arrendera visst område inom Gamla Uppsala församling.• att efter uppdelning av området i kolonilotter upplåta dessa till sina medlemmar för att av dem brukas som koloniträdgårdar avsedda för odling.• att till gagn för sina medlemmar upprätthålla god ordning och grannsämja på koloniträdgårdsområdet samt i övrigt bevaka medlemmarnas gemensamma intressen med avseende på koloniträdgårdsrörelsens syfte.• att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att på bästa sätt förvalta föreningens gemensamma tillgångar och verka för gemensamma nyttigheter som ekonomiskt gagnar medlemmarna.
§ 3	Till medlem i föreningen kan den antas som har fast bostad inom Uppsala kommun.
§ 4	Ansökan om inträde in föreningen prövas av styrelsen och görs skriftligen på av föreningen fastställt formulär. Den som har beviljats medlemskap i föreningen är skyldig att erlægga fastställd inträdesavgift. Om nyttjanderätten till kolonilott övergår till annan person genom arv eller testamente, är den nye innehavaren berättigad att inträda som medlem i föreningen om förutsättningarna enligt § 3 är uppfyllda. Detsamma gäller om nyttjanderätten till kolonilott övergår till annan person genom annan överlåtelse som godkänts av styrelsen.
§ 5	Den dag då styrelsen har bifallit medlemsansökan anses överlåtaren/säljaren ha utträtt ur föreningen, om inte annat sägs. Samma dag anses köparen ha inträtt som medlem i föreningen.
§ 6	Medlem är skyldig: att erlægga de avgifter som föreningen vid ordinarie föreningsstämma har fastställt. Följande avgifter kan förekomma: <ol style="list-style-type: none">1. arrendeavgift; avsedd att täcka föreningens kostnader för arrende och ev. andra gemensamma driftkostnader för koloniområdets skötsel.2. andelsavgift i förekommande fall; för att täcka föreningens medelsbehov för investeringar. Detta innebär att medlemmen är skyldig att solidariskt med övriga medlemmar i föreningen stå för beslutade ekonomiska åtaganden.3. medlemsavgift som får uppgå till högst 10 000 kronor.4. varje medlem skall betala gällande inträdesavgift vid inträde i föreningen.5. extra debitering för särskilt ändamål.6. avgift för ej fullgjord arbetsplikt. <p>Utöver dessa avgifter har styrelsen möjlighet att besluta om vissa justeringar avseende exempelvis avgifter för dusch, bastu, tvättmaskin m.m. samt hyra av föreningens festlokal, maskiner etc.</p> <p>Medlem kan uteslutas ur föreningen:</p> <ol style="list-style-type: none">a) efter beslut av styrelsen om inte medlem inom 30 dagar efter beslutad sista inbetalningsdag har erlagt fastställda avgifter och inte heller av styrelsen har beviljats anstånd med detta,b) efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar, gällande arrendekontrakt, för området gällande ordningsföreskrifter eller i övrigt av föreningen utfärdade föreskrifter,c) på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 eller försvårar föreningens och styrelsens arbete.

	<p>Om det finns anledning att utesluta en medlem i föreningen äger styrelsen om den så önskar rätt att kalla till medlingsmöte med medlemmen.</p> <p>Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen skall medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser § 6 a och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det han fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen.</p> <p>Om varningen avser § 6 b och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarat sig villig att rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas har årsmötet, efter förslag från styrelsen, rätt att fatta beslut om uteslutning.</p> <p>Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagd avgift.</p>
§ 7	<p>Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse bestående av sju ledamöter. Val av styrelse förrättas på föreningens föreningsstämma, varvid ordförande och kassör väljs i sådan ordning att de inte avgår samma år.</p> <p>Valet gäller för en tid av två år.</p> <p>Vid föreningsstämman utses även tre styrelsesuppleanter för ett år, samt tjänstgöringsordning för dessa.</p> <p>Valberedning utses till minst tre ledamöter av föreningsstämman.</p> <p>Två revisorer väljs för två år. De skall avgå vid olika föreningsstämmor.</p> <p>Två revisorssuppleanter väljs för ett år vid samma tillfälle.</p> <p>Sakkunniga för olika ändamål inom föreningens verksamhetsområden utses efter behov.</p> <p>Styrelsen har sitt säte i Uppsala och äger att inför domstol kära och svara.</p>
§ 8	<p>Styrelsen utser inom sig vice ordförande och sekreterare.</p> <p>Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.</p> <p>Styrelsen är beslutsför när minst sex ledamöter är tjänstgörande.</p>
§ 9	<p>Styrelsen svarar en för alla och alla för en för föreningens tillgångar. Det åligger ordföranden att sammankalla styrelsen och leda förhandlingarna. Sekreteraren för protokoll vid förhandlingarna och expedierar erforderliga skrivelser. Kassören sköter bokföringen, ansvarar för alla in- och utbetalningar, ser till att skatter och avgifter betalas samt gör årsbokslut och deklaration. Denne är även skyldig att hålla räkenskaperna tillgängliga när revisorer eller styrelse begär detta. Samtliga utbetalningar skall attesteras av föreningens ordförande.</p> <p>Alla av föreningens styrelse utfärdade handlingar och förbindelser skall vara undertecknade med föreningens firma samt firmatecknarnas egenhändiga namnteckningar eller digitala signaturer.</p> <p>Det åligger styrelsen att övervaka att god ordning och snygghet råder inom koloniområdet samt att dessa stadgar, arrendeavtal och arrendeavtal för koloniträdgård med Uppsala kommun och övriga av föreningen fattade beslut noga efterlevs.</p> <p>Styrelsen äger rätt att ålägga felande medlem de åtgärder som krävs för att ovanstående regler följs.</p> <p>Styrelsen håller ordinarie styrelsemöte en gång per månad. Extra styrelsemöte hålles när så påfordras.</p> <p>Styrelseledamot är fri från ansvar för styrelsebeslut som fattats då denne ej varit närvarande, samt om denne skriftligen anmält reservation mot beslutet.</p> <p>Styrelseledamot som, utan att ha anmält giltigt förfall, varit frånvarande vid tre på varandra följande styrelsemöten må uteslutas ur styrelsen och ersättas med suppleant.</p>
§ 10	<p>Val av styrelse skall ske med slutna sedlar om inte föreningsstämman enhälligt beslutar att valen kan ske som öppen omröstning. Vid lika röstetal avgöres val genom ordförandens utslagsröst.</p>
§ 11	<p>Räkenskapsåret omfattar kalenderår. Räkenskaperna skall i avslutat skick jämte en av samtliga styrelseledamöter underskriven förvaltningsberättelse vara revisorerna tillhanda 6 veckor innan stämman.</p> <p>Revisionsberättelsen skall vara tillgänglig för styrelsen senast 15 dagar före föreningsstämman.</p>
§ 12	<p>Föreningsstämma avhålls i mars månad enligt styrelsens bestämmande.</p>

	<p>Kallelse till föreningsstämma skall utgå till medlemmarna tidigast fyra veckor innan föreningsstämman, dock senast två veckor före ordinarie och två veckor före extra föreningsstämma.</p> <p>Tillsammans med kallelsen skall bifogas dagordning för föreningsstämman samt de handlingar som kan erfordras för föreningsstämmans behöriga gång. Kallelse till föreningsstämma får sändas som brev, e-post och/eller annat digitalt medium. Kallelse till övriga möten och annan föreningsinformation sker genom föreningens hemsida, e-post eller annat digitalt medium. Det är varje medlems ansvar att meddela sina aktuella kontaktuppgifter till styrelsen.</p>
§ 13	<p>Vid föreningsstämma gäller minst följande dagordning:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. fråga om kallelse till föreningsstämman har behörigen skett. 2. val av stämмоordförande, justeringspersoner och röstkontrollanter. 3. upprättande av röstlängd. 4. styrelsens förvaltningsberättelse. 5. framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse. 6. fastställande av resultat- och balansräkning. 7. beslut om disposition av vinst och förlust enligt den fastställda balansräkningen. 8. fråga om ansvarsfrihet för styrelsen. 9. beslut om arvoden åt styrelse, revisorer och sakkunniga. 10. fastställande av budget och avgifter för innevarande år. 11. behandling av förslag och motioner. 12. val av styrelse och styrelsesuppleanter. 13. val av revisorer och revisorssuppleanter. 14. val av valberedning. 15. övriga ärenden.
§ 14	<p>Styrelsen får när de finner anledning därtill kalla föreningens medlemmar till extra föreningsstämma.</p> <p>Revisorerna kan begära att extra föreningsstämma skall hållas om deras granskning föranleder detta. Begäran skall ske skriftligen med angivande av skälet till begäran. Sådan extra föreningsstämma skall hållas snarast. Styrelsen kan även utlysa extra föreningsstämma, då det för angivet ändamål begärs av minst 1/10 av medlemmarna.</p>
§ 15	<p>Motionsrätt tillkommer styrelse, revisorer och enskild medlem. Förslag och motioner till föreningsstämma skall skriftligen vara styrelsen tillhanda senast 31 januari. Styrelsen skall avge yttrande över inkomna förslag och motioner.</p>
§ 16	<p>Ett ärende som inte har behandlats av styrelsen innan föreningsstämman får inte avgöras vid detta möte, om ärendet inte är ett ordinarie ärende enligt dagordningen.</p> <p>Ett ärende som inte berör ändring av stadgar, utkrävande av avgift eller föreningens likvidation får dock avgöras vid föreningsstämma om 3/4 av de närvarande samtycker till detta. Varje lott äger en röst. Vid förfall för egen medverkan kan en fullmakt som ger annan person rätt att utöva rösträtt inlämnas till föreningsstämman. Fullmakten skall vara bevitnad av två personer.</p>
§ 17	<p>Alla frågor avgörs med enkel majoritet, utom vid stadgeändring som regleras i § 21.</p>
§ 18	<p>Föreningens medel får inte disponeras för annat än föreningens ändamål. Uppkommet överskott överförs till kommande behov.</p>
§ 19	<p>För föreningens förbindelser svarar medlemmarna endast med föreningens tillgångar samt förfallna, obetalda avgifter.</p>
§ 20	<p>Vid upplösning av föreningen förfares på sätt som stadgas i lagen om ekonomiska föreningar. Föreningens tillgångar skall sedan alla förbindelser är fullgjorda överlämnas till Koloniträdgårdsförbundet för att användas till koloniträdgårdsrörelsens främjande.</p>
§ 21	<p>Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas på två på varandra följande föreningsstämmor, varav det på den senare (som kan vara extra föreningsstämma) krävs minst 2/3 majoritet.</p>