

EnergideklARATION

Sammanfattning

Murargatan 26a

754 37 Uppsala

Uppsala kommun

Nybyggnadsår 1957

Energideklarations-ID 161708

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 167 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 110 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Ove Karlsson, Anticimex AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-05-18

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Uppsala

Kommun

Uppsala

Information om fastighet Sala Backe 23:2

Huvudadress för denna deklaration

Murargatan 26a, 754 37 Uppsala

Adresser på byggnad med husnummer 4

Murargatan 26a, 754 37 Uppsala

Murargatan 26b, 754 37 Uppsala

Murargatan 26c, 754 37 Uppsala

Murargatan 26d, 754 37 Uppsala

Prefix och byggnadsid

1 - 69995

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1957

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 3096 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 4

Antal bostadslägenheter 40

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Uppsala Flygplats

Energi-index för ort

Uppsala

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 458275 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

458275 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

126320 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 9000 kilowattimmar - fördelat värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

9000 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

467275 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

9000 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

515789 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

517285 kilowattimmar

Energiprestanda

167 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

3 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

110 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

135 till 165 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

150 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2004-05-02

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)

Minskad energianvändning 53110 kilowattimmar per år

Kostnad 0,02 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 12,58 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Byte till centralstyrd innegivareteknik

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)

Minskad energianvändning 24140 kilowattimmar per år

Kostnad 0,27 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 5,72 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Tilläggsisolering av vindsbjälklag

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Fastighetsförvaltaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Anticimex AB

Organisationsnummer

556032-9285

Ackrediteringsnummer

7022:02

Tekniskt ansvarig

Henrik Olsson

E-postadress

henrik.olsson@anticimex.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Ove Karlsson

E-postadress

ove.karlsson@anticimex.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2009-05-18

Version av energideklaration

1.4

Deklarations-ID

161708